

## PERSONAS NATURALES MANTIENEN PREFERENCIA POR ENDEUDARSE EN NUEVOS SOLES<sup>1</sup>

**Créditos de consumo e hipotecarios en moneda nacional alcanzan máximos históricos en junio**

**Viernes, 23 de julio 2010**

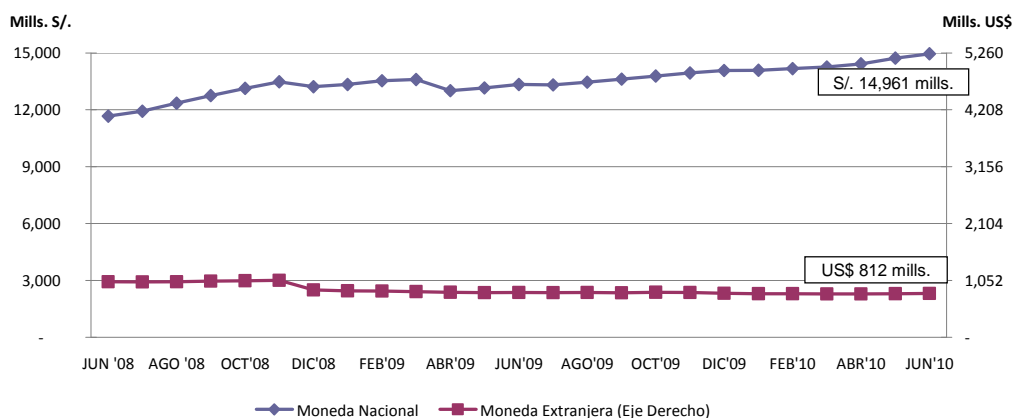
Los préstamos concedidos por la banca privada peruana a **personas naturales** (créditos de consumo e hipotecarios), totalizaron al cierre de junio del presente año US\$ 10,983 mills., explicando el 31.18% del total de las colocaciones brutas.

### Créditos de Consumo.-

Los **Créditos de Consumo en moneda nacional** otorgados por el sistema bancario registraron S/. 14,961 mills. en junio 2010, cifra mayor en S/. 228.62 mills. (1.55%) frente a lo observado en mayo 2010, y superior en S/. 1,617 mills. (12.12%) con relación a junio 2009. Es necesario destacar que dicho nivel es un nuevo record para los mencionados préstamos en soles.

En tanto, los **Créditos de Consumo en moneda extranjera** llegaron a US\$ 812 mills., monto mayor en US\$ 5.85 mills. (0.73%) respecto a mayo 2010, y US\$ 16 mills. (1.93%) por debajo de lo reportado en junio 2009. El sostenido repunte de la actividad económica –principalmente de la demanda interna- y las perspectivas positivas de los consumidores para este y el próximo año, junto a la mayor competencia en el sistema por atraer más clientes, habrían estimulado las solicitudes por estos créditos, especialmente para aquellos entregados en moneda nacional.

**CREDITOS DE CONSUMO EN MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA: Jun 08 - Jun 10**



Fuente: Departamento de Estadísticas - ASBANC  
 Elaboración: Departamento de Estudios Económicos - ASBANC

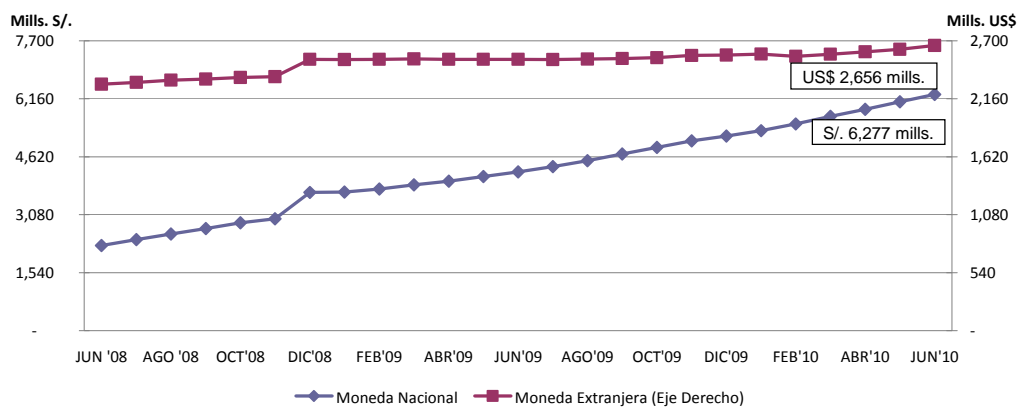
<sup>1</sup> Corresponde a los 15 bancos comerciales del sistema. Incluye información de sucursales de los bancos en el exterior.

### Créditos Hipotecarios.-

Los **Créditos Hipotecarios en moneda nacional** avanzaron nuevamente al término del sexto mes del 2010, al anotar S/. 6,277 mills., resultado superior en S/. 195 mills. (3.21%) y S/. 2,060 mills. (48.84%) a lo registrado en mayo 2010 y junio 2009, respectivamente. De igual manera, los **Créditos Hipotecarios en moneda extranjera** alcanzaron los US\$ 2,656 mills., y se ubicaron US\$ 35 mills. (1.35%) y US\$ 129 mills. (5.12%) por encima de lo observado en mayo 2010 y junio 2009, en cada caso. Se debe resaltar que ambos montos representan máximos históricos para la banca nacional.

La sólida tendencia de crecimiento que muestra la entrega del financiamiento hipotecario se enmarca dentro de dos escenarios. De un lado, la intensa competencia bancaria que se viene materializando a favor de los clientes a través de una mayor oferta de productos hipotecarios a la medida para cada persona, tasas de interés bajas, mayores plazos, entre otros beneficios. Por otro lado, el Gobierno busca reducir el déficit habitacional en el país, por lo que a través de sus programas MiVivienda y Techo Propio continua otorgando facilidades (fondeo más barato a las entidades bancarias, bonos especiales a las familias). Ambas estrategias han servido para que más peruanos, de distintos estratos socioeconómicos, puedan acceder al financiamiento de viviendas.

**CREDITOS HIPOTECARIOS EN MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA: Jun 08 - Jun 10**



Fuente: Departamento de Estadísticas - ASBANC  
Elaboración: Departamento de Estudios Económicos - ASBANC

Para mayor información, comunicarse al teléfono 612-3322 o a los correos:

[estudioeconomicos@asbanc.com.pe](mailto:estudioeconomicos@asbanc.com.pe) o [estadisticas@asbanc.com.pe](mailto:estadisticas@asbanc.com.pe)

Esta es una publicación de la Asociación de Bancos del Perú- ASBANC. De hacer referencia a esta información, agradeceremos se sirva consignar como fuente ASBANC.