

**CREDITOS DE CONSUMO CRECIERON 18.56% Y CREDITOS HIPOTECARIOS
AVANZARON 26.55% EN ULTIMOS DOCE MESES**

Lunes, 20 de junio 2011

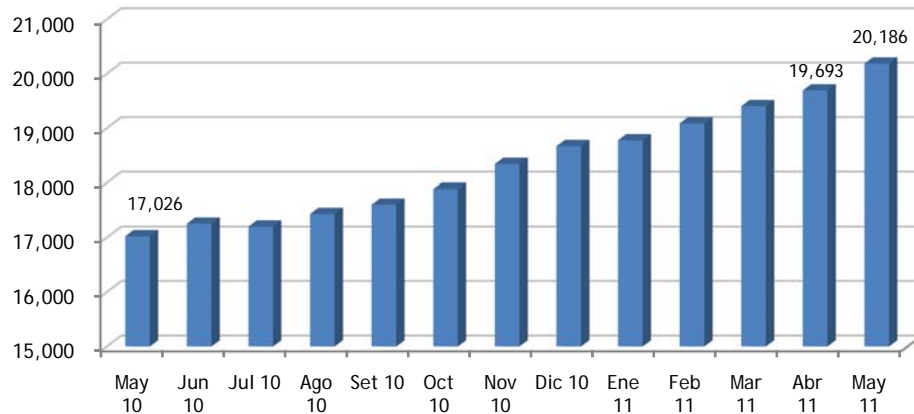
Como se informó previamente, a mayo 2011, el saldo total de créditos otorgados por el sistema bancario peruano, expresado en nuevos soles, ascendió a S/. 119,625 millones, de los cuales un 31.19% (S/. 37,312 millones) fueron dirigidos a personas naturales, los que a su vez, estuvieron constituidos por Créditos de Consumo y Créditos Hipotecarios.

Los **Créditos de Consumo** mantuvieron en mayo pasado su tendencia creciente y al cierre del mes alcanzaron un saldo total de S/. 20,186 millones, monto mayor en S/. 493 millones (2.50%) a lo registrado en abril 2011 y superior en S/. 3,160 millones (18.56%) en comparación a mayo 2010.

La evolución positiva de los préstamos al consumo se enmarca en un contexto de sostenido crecimiento de la economía peruana y de la demanda interna, lo que ha permitido una expansión de las operaciones bancarias hacia un mayor número de personas de los distintos segmentos socioeconómicos.

En lo referente a las tasas de interés de los créditos de consumo, en Moneda Nacional se reportó un promedio de 39.29% al cierre de mayo, lo que significó un aumento mensual de 0.93 puntos porcentuales; mientras que en Moneda Extranjera la tasa pasó de 20.53% a 21.22%, es decir un avance de 0.69 puntos porcentuales entre abril y mayo del presente año.

EVOLUCION DEL SALDO DE CREDITOS DE CONSUMO: May 10 - May 11
(en millones S/.)



Fuente: Departamento de Estadísticas. ASBANC

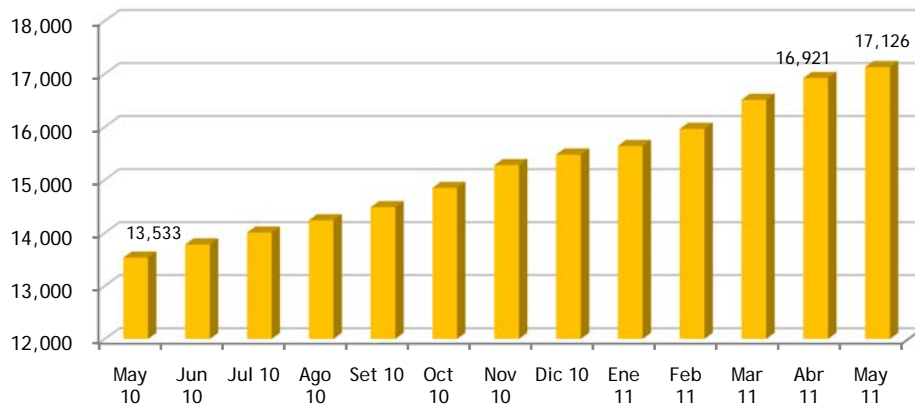
Elaboración: Departamento de Estudios Económicos. ASBANC

En mayo 2011, el financiamiento bancario orientado a la vivienda continuó expandiéndose para bienestar de más familias peruanas. Así, los **Créditos Hipotecarios** de la banca privada totalizaron S/. 17,126 millones, monto que superó en S/. 205 millones (1.21%) a lo reportado el mes anterior y en S/. 3,593 millones (26.55%) respecto a mayo 2010.

El dinamismo mostrado por los préstamos hipotecarios se explica por la fuerte demanda habitacional, dado el elevado déficit de viviendas existente en el país. Ante ello, los bancos siguen ampliando su oferta crediticia brindando productos adecuados a los prestatarios según sus niveles de ingresos.

Las tasas de interés hipotecarias promedio han presentado una tendencia al alza en lo que va del año. En Moneda Nacional anotaron un nivel de 9.56% al cierre de mayo, mayor en 0.12 frente al término de abril; en tanto que en Moneda Extranjera la tasa alcanzó 8.45%, mostrando un aumento de 0.05 puntos porcentuales entre abril y mayo del 2011.

EVOLUCION DEL SALDO DE CREDITOS HIPOTECARIOS: May 10 - May 11
(en millones S/.)



Fuente: Departamento de Estadísticas. ASBANC

Elaboración: Departamento de Estudios Económicos. ASBANC

Esta es una publicación de la Asociación de Bancos del Perú- ASBANC. De hacer referencia a esta información, agradeceremos se sirva consignar como fuente ASBANC.